



Nuomojamas komercinė

Vilniaus g., Senamiestis, Vilniaus m., Vilniaus m. sav.

3 600 € (15€/m²)



 Statybos metai **2009 m.**

 Plotas **240 m²**

 Aukštas **4/4**

PREMIUM OFFICE FOR RENT IN VILNIUS OLD TOWN | VILNIAUS ST.

A 240 sq. m. office for rent in a prestigious location on Vilniaus Street, just steps from Gedimino Avenue, in the heart of Vilnius. Situated on the top floor (4/4) of a fully renovated building with an elevator, the office offers a functional layout, 3.4 m high ceilings, air conditioning and beautiful views towards Gediminas Castle Tower.

The property benefits from a representative façade and entrance, excellent visibility, high foot traffic and convenient access by both public and private transport.

Rent: €3,600/month + VAT

Parking: €150/month + VAT per space

Area: 240 sq. m.

Floor: 4/4 | Elevator

Features: air conditioning, internet, security system & CCTV

An excellent choice for a company looking for a prestigious and highly accessible office in central Vilnius.

Please contact us for more information!

Nuomojamos 240 kv. m. biuras su LIFTU prestižinėje vietoje – Vilniaus g. (šalia Gedimino pr.), Vilniuje. Patalpos yra strategiškai patogioje bei matomoje vietoje, aplink intensyvus klientų srautas. Puikus susisiekimas su bet kuria miesto dalimi!

BENDRA INFORMACIJA

- Bendras plotas – 240 kv. m.
- Pastatas visiškai rekonstruotas – 2009.
- Lubų aukštis – 3,40 m.
- Reprezentatyvus fasadas ir laiptinė.
- Aukštas – 4 iš 4.
- Kaina – 3600 Eur + PVM.
- Parkingas – 150 Eur + PVM (1 vieta).

PRIVALUMAI

- Pastate yra liftas.
- Funkcionalus išplanavimas.
- Strategiškai patogi, itin lengvai randama ir pastebima vieta.
- Prestižinė vieta senamiestyje su vaizdu į Gedimino pilį.
- Geras susisiekimas tiek viešuoju, tiek privačiu transportu.

KOMUNIKACIJOS

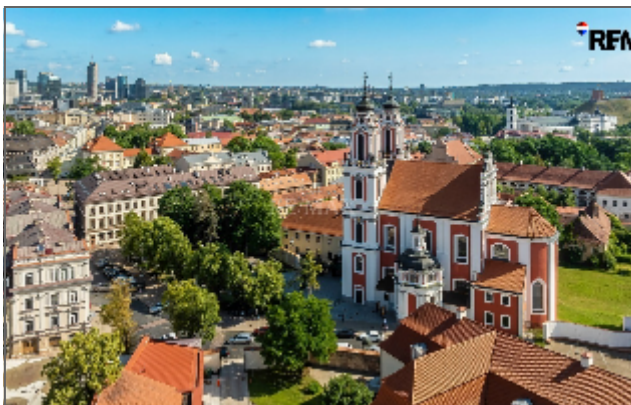
- Šildymas – centrinis, elektra.
- Elektra, vanduo – yra.
- Internetas, telefono linija – yra.
- Kondicionierius – yra.
- Signalizacija, videokameros – yra.

Daugiau informacijos telefonu!

Tel. +370 650 57 965

ricardas.sablovskis@remax.lt
NT brokeris Ričardas Sablovskis
REMAX Future





Reikia parduoti ar išnuomoti nekilnojamąjį turtą? Padėsiu Jūsų skambučio!	
Ričardas Sablovskis NT brokeris	
0 850 57 965 rdas.sablovskis@iremax.lt	



Ričardas Sablovskis

RE/MAX One

☎ +37065057965

✉ ricardas.sablovskis@remax.lt

Kalbos: LT

Esu nekilnojamojo turto (NT) brokeris-ekspertas, kuriam labai svarbu profesionalumas ir aukšto lygio paslaugos. To tikslingai siekiau mokydamasis:

- Magistro diplomas – Miestų statyba VGTU (Lietuva);
- Mokslinis darbas apie miestų statybą – Alburgo Universitetas (Danija);
- Diplomo gynimas – architektūros ir statybos Veimaro Auštoji mokykla (Vokietija).

12 metų patirtis, dirbant su įvairiais NT objektais Lietuvoje ir užsienyje, sugebėjimas įsiklausyti į kiekvieno Kliento poreikius ir norus bei diskretiškumo laikymasis man leido suburti didelį manimi pasitikinčių asmeninių Klientų ratą. Bendravimas su potencialiais Klientais, derybos ir sprendimų paieška nestandartinėse situacijose – tai kasdieninė mano darbo praktika.

Būti Jūsų asmeniniu brokeriu – tai man reiškia skirti Jūsų poreikiams ypatingą dėmesį ir ieškoti visų įmanomų būdų Jūsų lūkesčiams pranokti. Skirkite brangų laiką sau, o Jūsų būsto pardavimu ar paieška pasirūpinsiu aš, Jūsų asmeninis brokeris!

Esu visada pasirengęs atsakyti į Jūsų klausimus.

Konsultuoju lietuvių, anglų, rusų, vokiečių, prancūzų ir portugalų kalbomis.